



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DO SUL

GABINETE DO PREFEITO

Of. GAB. Nº. 095/2018

Capivari do Sul, 05 de junho de 2018.

Senhor Delegado da Receita Federal:

Em atenção ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562 de 29 de abril de 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Capivari do Sul para o ano de 2019.

Ano	Lavoura Aptidão boa	Lavoura Aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem plantada	Silvicultura pastagem natural	Preservação da fauna e flora
2018	16.305,00	13.120,00	11.870,00	10.185,00	8.500,00	7.500,00

Os dados sobre o levantamento são descritos a seguir:

Para apuração do valor médio disposto neste quadro foram avaliadas todas as guias de ITBI pagas no Município durante o exercício de 2018, a fim de apurar o valor médio das compras e vendas efetuadas no Registro Imobiliário, bem como foi pesquisado com os corretores do Município os valores que estão praticando atualmente em suas ofertas de compra/venda para a Terra Nua na jurisdição do Município considerando as condições individualizadas na tabela acima.

Dos valores apurados estabeleceu-se a média de cada aptidão.

Período da coleta: **01 a 31 de Maio de 2018.**

Responsável pelo levantamento: **Marco Antônio Monteiro Cardoso**

**CPF: 369.905.740/20**

Atenciosamente,

Marco Antônio Monteiro Cardoso  
Prefeito Municipal

Ilmo Sr. Pedro Osvino Knob  
MD. Titular da ARF Viamão  
**Delegacia da Receita Federal**  
Av. Revdº Américo Vespúcio, 240/loja 1

---

*"Doe sangue, Doe órgãos, Salve Vidas"*

Av. Adrião Monteiro N.º 2330, Centro, CEP: 95.552-000 Fone: (51) 3685-1181

E-mail: [gabinete@capivaridosul.rs.gov.br](mailto:gabinete@capivaridosul.rs.gov.br) Site: [www.capivaridosul.rs.gov.br](http://www.capivaridosul.rs.gov.br)